

入札情報

聖オディリアホーム乳児院(社会福祉法人聖オディリアホームの乳児院部門)は空調機器を含む空調設備を更新することになりました。以下に更新工事の概要をお知らせいたします。

工事件名：聖オディリアホーム乳児院 空調設備更新工事

工事場所：東京都中野区上鷺宮 5 - 2 8 - 2 8

発注者：

社会福祉法人 聖オディリアホーム

東京都中野区白鷺 1 - 1 5 - 1 5

理事長 片桐 誠

工期：2024 年 10 月～2024 年 12 月（予定です。状況により変更の可能性があります）

入札形式：希望制指名競争入札（予定価格を超える金額での入札は無効とします）

入札参加条件：

入札参加を希望される会社は下記の「入札参加条件」を満たして頂く必要があります。また、入札参加希望に際しては「入札参加希望票」および「質問票(回答)」をご提出いただきます。

入札参加希望の受付：本公告の日(2024 年 7 月 24 日)から 2024 年 8 月 8 日(17:00)まで
※なお、延長など変更する場合は当法人の HP および当法人の掲示場(聖オディリアホーム乳児院の門扉横の掲示板)にその旨と変更の内容をお知らせします。

入札の日時及び場所：

日時 2024 年 9 月 30 日（月）午前 10 時 00 分

場所 聖オディリアホーム乳児院 会議室

住所 東京都中野区上鷺宮 5 - 2 8 - 2 8

※なお、延期など変更する場合は当法人の HP および当法人の掲示場(聖オディリアホーム乳児院の門扉横の掲示板)にその旨と変更の内容をお知らせします。

対象となる更新設備の概要：

現状機器は以下のとおり。この現状機器と同等以上の性能のものに更新いたします。

- 三菱重工エアコン室内機（天井カセットー天井埋め込み型）62台
- 三菱重工エアコン室内機（ビルトイン（サイレント型）一夫埋カセテリア）2台
- 三菱重工エアコン室内機（天吊耐油型）2台
- 三菱重工エアコン室内機（壁掛け式）2台
- 三菱重工室外機（屋上設置）5台

今回の工事の概要：

- 1、空調機器設備工事
 - ・空調機器について、現状機器と同等以上の性能のものへの更新
 - ・機器搬入及び据付
 - ・集中コントロール交換
- 2、室外機搬入・据付および搬出工事
- 3、配管設備工事
 - ・冷媒管などの材料および配管工費を含む
 - ・リモコン交換工費
 - ・機器接続費
 - ・配管試験費
 - ・冷媒充填費
- 4、撤去工事（冷媒ガス回収を含む）
- 5、電気工事
- 6、その他上記1～5の工事に必要な関連の工事一切
- 7、その他更新した設備の正常稼働に必要な工事一切

工事における主な制約条件など：

主として以下の制約のもとで施主と日程等を調整し工事を実施していただく必要があります。

・住宅地に所在する乳児院であり、乳幼児が24時間生活しているため、騒音規制、夜間工事不可等の制約があります。

・乳幼児が24時間生活しているため、部屋ごと等の分割工事など工事日程の制約があります。

・乳幼児の生活への影響を最小限にするため、可能な限り、空調を使用しない時期に工事を実施し、また工事期間を最短期間にする必要があります。

・天井埋込等の設置については、原則として、現状の天井埋込の穴（空間）を利用して頂くこととなります。

工事代金の支払時期：完工翌月末の現金払い

入札希望申出先および本件担当者の連絡先：

聖オディリアホーム乳児院 担当：細川、横野

東京都中野区上鷲宮 5 - 2 8 - 2 8

電話 0 3 - 5 9 7 1 - 8 0 7 1

e-mail odilia@guitar.ocn.ne.jp

※工事の詳細や現場確認等ご希望される場合は上記にご連絡ください

※入札ご希望申出は、お電話か e-mail にてご連絡ください（その際は入札希望申出とご明示ください）

入札参加条件

- 1 地方自治法施行令 1 6 7 条の 4 の規程に該当していないこと
- 2 東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱(平成 18 年 4 月 1 日付 1 7 財経総第 1 5 4 3 号財務局長決定)に基づく指名停止期間中、あるいは、中野区競争入札参加有資格者指名停止取扱要綱（平成 2 2 年 1 2 月 6 日中野区要綱第 1 7 3 号）の競争入札参加資格の指名停止期間中など、指名から除外する期間中でない者であること
- 3 東京都契約関係暴力団等対策措置要綱(昭和 62 年 1 月 14 日付 6 1 財経庶第 9 2 2 号)第 5 条に基づく排除措置期間中でない者、あるいは、中野区契約における暴力団等排除要綱（平成 2 4 年中野区要綱第 1 4 8 号）に定める入札参加除外の措置の要件に該当していないこと。
- 4 建設業の許可（管工事業）を有すること
- 5 東京都内に所在し、契約締結権限を有する本店、支店又は営業所であること
- 6 東京電子自治体共同運営の入札参加有資格者で、格付けが空調工事において B ランク以上であること
- 7 空調設備工事を含む管工事の実績を有すること
- 8 経営不振の状態(会社更生法第 1 7 条第 1 項に基づき更正手続開始の申立てをしたとき、手形又は小切手が不渡りとなったとき等) にないこと

以上